



HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 440/06.11.2018 privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru lucrări tehnico-edilitare și sistematizare verticală pentru obiectivul de investiții „Construire locuințe pentru tineri destinate închirierii, specialiști din învățământ – Etapa II – Aleea Trandafirilor, Nr. 26”

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință extraordinară, astăzi, 30.09.2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 101345/22.09.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 101481/23.09.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general actualizat al obiectivului de investiții;
- Prevederile H.C.L. nr. 80/20.02.2018 privind punerea la dispoziția Agenției Naționale pentru Locuințe, în mod gratuit, a terenului în suprafață de 4.200 mp, proprietate privată a Municipiului Târgoviște, Aleea Trandafirilor, Nr. 26, în vederea realizării obiectivelor de investiții „Construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști din sănătate – Etapa I – Aleea Trandafirilor, nr. 26” și „Construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști din învățământ – Etapa II – Aleea Trandafirilor, nr. 26”;
- Prevederile H.C.L. nr. 440/06.11.2018 privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru lucrări tehnico-edilitare și sistematizare verticală pentru obiectivul de investiții „Construire locuințe



pentru tineri destinate închirierii, specialiști din învățământ – Etapa II – Aleea Trandafirilor, Nr. 26”, modificată prin H.C.L. nr. 271/28.07.2022, H.C.L. nr. 229/12.07.2024 și H.C.L. nr. 265/13.08.2024;

▪ Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

▪ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin (8) lit. b) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e), coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se modifică indicatorii economici aprobați în articolul 2 al H.C.L. nr. 440/06.11.2018 privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru lucrări tehnico-edilitare și sistematizare verticală pentru obiectivul de investiții „Construire locuințe pentru tineri destinate închirierii, specialiști din învățământ – Etapa II – Aleea Trandafirilor, Nr. 26”, conform devizului general actualizat, după cum urmează:

Indicatori maximali:

- valoarea totală a obiectului de investiții: 1.228.347,52 lei cu TVA;
1.037.896,91 lei fără TVA;

din care construcții-montaj (C+M): 934.793,98 lei cu TVA;
785.541,16 lei fără TVA.

Art. 2 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul local.

Art. 3 Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviste.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**